

El presente anuncio en el sitio web de TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:358821-2010:TEXT:ES:HTML>

**E-Alhama de Murcia: Servicios de limpieza de edificios**

**2010/S 235-358821**

**ANUNCIO DE LICITACIÓN**

**Servicios**

**APARTADO I: PODER ADJUDICADOR**

**I.1) NOMBRE, DIRECCIONES Y PUNTOS DE CONTACTO**

Ayuntamiento de Alhama de Murcia  
plaza Constitución, 1  
A la atención de: Secretario General  
30840 Alhama de Murcia  
ESPAÑA  
Teléfono +34 968630000  
Correo electrónico: [oficinasecretaria@alhamademurcia.es](mailto:oficinasecretaria@alhamademurcia.es)  
Fax +34 968631471

**Direcciones Internet**

Dirección del poder adjudicador <http://www.alhamademurcia.es>

**Puede obtenerse más información en:** Véanse los puntos de contacto mencionados arriba

**El pliego de condiciones y la documentación complementaria (incluidos los documentos destinados a un diálogo competitivo y un Sistema Dinámico de Adquisición) pueden obtenerse en:** Véanse los puntos de contacto mencionados arriba

**Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a:**

Ayuntamiento de Alhama de Murcia-Registro General  
plaza Constitución, 1  
A la atención de: Secretario General  
30840 Alhama de Murcia  
ESPAÑA  
Teléfono +34 968630000  
Correo electrónico: [oficinasecretaria@alhamademurcia.es](mailto:oficinasecretaria@alhamademurcia.es)  
Fax +34 968631471  
Internet: <http://www.alhamademurcia.es>

**I.2) TIPO DE PODER ADJUDICADOR Y PRINCIPAL(ES) ACTIVIDAD(ES)**

Institución regional o local  
¿El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores? No

**APARTADO II: OBJETO DEL CONTRATO**

**II.1) DESCRIPCIÓN**

**II.1.1) Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador**

Servicio de limpieza de instalaciones y locales públicos del Ayuntamiento de Alhama de Murcia (S.A.R.A).

**II.1.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución**

Servicios

Principal lugar de ejecución Alhama de Murcia.  
Código NUTS ES620

- II.1.3) **El anuncio se refiere a**  
Un contrato público
- II.1.4) **Información sobre el acuerdo marco**
- II.1.5) **Breve descripción del contrato o adquisición**  
La contratación de la prestación del servicio de limpieza de los edificios e instalaciones del Ayuntamiento de Alhama de Murcia.
- II.1.6) **CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS)**  
90911200
- II.1.7) **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)**
- II.1.8) **División en lotes**  
No
- II.1.9) **¿Se aceptarán variantes?**  
No
- II.2) **CANTIDAD O EXTENSIÓN DEL CONTRATO**
- II.2.1) **Extensión o cantidad total del contrato**  
Precio máximo anual: 614 286,35 EUR, más 110 571,55 EUR de 18 % de IVA, a la baja.
- II.2.2) **Opciones**
- II.3) **DURACIÓN DEL CONTRATO O PLAZO DE EJECUCIÓN**  
Duración en meses: 024 (a partir de la adjudicación del contrato)

### **APARTADO III: INFORMACIÓN DE CARÁCTER JURÍDICO, ECONÓMICO, FINANCIERO Y TÉCNICO**

- III.1) **CONDICIONES RELATIVAS AL CONTRATO**
- III.1.1) **Depósitos y garantías exigidos**  
Garantía definitiva del 5 % del importe de adjudicación, IVA excluido.
- III.1.2) **Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan**
- III.1.3) **Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicataria del contrato**
- III.1.4) **Otras condiciones particulares a las que está sujeta la ejecución del contrato**  
No
- III.2) **CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN**
- III.2.1) **Situación personal de los operadores económicos, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil**
- III.2.2) **Capacidad económica y financiera**  
Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Certificado de clasificación del Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado.
- III.2.3) **Capacidad técnica**  
Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos:  
Certificado de clasificación del Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado.  
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse  
Clasificación del Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado en el grupo U, subgrupo 1, categoría D.

III.2.4) **Contratos reservados**

No

III.3) **CONDICIONES ESPECÍFICAS DE LOS CONTRATOS DE SERVICIOS**

III.3.1) **La prestación del servicio se reserva a una profesión determinada**

No

III.3.2) **Las personas jurídicas deben indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal encargado de la prestación del servicio**

No

**APARTADO IV: PROCEDIMIENTO**

IV.1) **TIPO DE PROCEDIMIENTO**

IV.1.1) **Tipo de procedimiento**

Abierto

IV.1.2) **Limitación del número de operadores a los que se invitará a licitar o participar**

IV.1.3) **Reducción del número de operadores durante la negociación o el diálogo**

IV.2) **CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN**

IV.2.1) **Criterios de adjudicación**

La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta: los criterios que figuren en el pliego de condiciones, en la invitación a licitar o a negociar o en el documento descriptivo

IV.2.2) **¿Se realizará una subasta electrónica?**

No

IV.3) **INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA**

IV.3.1) **Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente**

12/10

IV.3.2) **Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato**

No

IV.3.3) **Condiciones para la obtención del pliego de condiciones y documentación complementaria**

Plazo de recepción de solicitudes de documentos o de acceso a los mismos 4.2.2011 - 14:00

Documentos sujetos a pago No

IV.3.4) **Plazo de recepción de ofertas y solicitudes de participación**

4.2.2011 - 14:00

IV.3.5) **Fecha límite de envío a los candidatos seleccionados (si se conocen) de las invitaciones a licitar o a participar**

IV.3.6) **Lengua(s) en que puede redactarse la oferta o solicitud de participación**

español.

IV.3.7) **Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta**

Período en meses: 024 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas)

IV.3.8) **Condiciones para la apertura de las ofertas**

Fecha: 8.2.2011 - 13:00

Lugar

Sala de juntas del Ayuntamiento de Alhama de Murcia.

**APARTADO VI: INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA**

- VI.1) **¿SE TRATA DE CONTRATOS PERIÓDICOS?**  
No
- VI.2) **¿SE RELACIONA EL CONTRATO CON UN PROYECTO O PROGRAMA FINANCIADO MEDIANTE FONDOS COMUNITARIOS?**  
No
- VI.3) **INFORMACIÓN ADICIONAL**
- VI.4) **PROCEDIMIENTOS DE RECURSO**
- VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**
- VI.4.2) **Presentación de recursos**
- VI.4.3) **Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos**
- VI.5) **FECHA DE ENVÍO DEL PRESENTE ANUNCIO:**  
1.12.2010